

Büro Munster

Forstgarten 41, 29633 Munster
 Telefon 0 51 92 / 24 37
 Telefax 0 51 92 / 96 49 89
 vermietung.munster@wolters-dolle-stiftung.de
 www.wolters-dolle-stiftung.de

Unsere Öffnungszeiten:

Montag bis Donnerstag 08:00 – 13:00
 13:30 – 16:30
 Freitag 08:00 – 13:00
 Termine nach telefonischer Vereinbarung

Persönliche Angaben Wohnungsinteressent/in		
Datenerhebung und Verarbeitung zur Anberaumung eines Besichtigungstermins		
	Interessant 1	Interessant 2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße / Haus-Nr.		
PLZ, Ort		
Telefon		
Handy		
E-Mail		

Datenerhebung und Verarbeitung für den Fall, dass der Mietinteressent die Wohnung anmieten möchte		
Beruf		
Arbeitgeber		
Anschrift / Telefon		

Nettoeinnahmen aus		
Lohn / Gehalt / Rente / Pension	€	€
ALG I / II / Sozialhilfe / Bürgergeld	€	€
Bafög / BAB	€	€
Kindergeld / Erziehungsgeld	€	€
Unterhalt	€	€
Summe gesamt (Netto)	€	€

Im Haushalt lebende weitere Personen / Anzahl insgesamt?	Erwachsene:		Kinder:	
Absicht, weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	
Im Haushalt lebende Tiere?	Art (außer Kleintiere):		Anzahl:	
Spielen Sie oder die Angehörigen Ihres Haushalts Musikinstrumente?	<input type="checkbox"/> Ja		<input type="checkbox"/> Nein	

Angaben zur gewünschten Wohnung	
Gewünschter Ort:	
<input type="checkbox"/> Munster	<input type="checkbox"/> Breloh
Typ am gewünschten Ort:	
<input type="checkbox"/> Wohnung (nur Munster)	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus (EFH)
<input type="checkbox"/> kleine Doppelhaushälfte (DHH)	<input type="checkbox"/> große Doppelhaushälfte (DHH)

Anforderungen an die gewünschte Wohnung / das gewünschte Haus					
Anzahl Zimmer		Wohnfläche in m ²		Geschosslage (nur bei Wohnungen)	
Besondere Wünsche					
Mietpreisvorstellung	€	<input type="checkbox"/> Warm	<input type="checkbox"/> Kalt		
Wann möchten Sie die Wohnung beziehen?	Frühester Termin:		Spätester Termin:		

Wirtschaftliche Angaben		
Datenerhebung und Verarbeitung für den Fall, dass der Vermieter sich zwischen mehreren Interessenten entscheiden muss		
Zahlungsklagen in den letzten 5 Jahren wegen Verzugs mit Miete und/oder Betriebskosten	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Räumungsklagen in den letzten 5 Jahren wegen zahlungsverzugsbedingter Kündigung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Ergangene oder drohende Räumungstitel wegen zahlungsverzugsbedingter Kündigung	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Zwangsvollstreckungen in den letzten 5 Jahren	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Abgabe einer eidesstattlichen Versicherung innerhalb der letzten 5 Jahre	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Insolvenzverfahren in den letzten 2 Jahren	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein

Haben Sie schon einmal bei der Wolters-Dolle-Stiftung gewohnt?

Ja, Adresse:	
Nein, jetziger Vermieter:	

Warum möchten Sie umziehen?

<input type="checkbox"/>	Größe Wohnung gewünscht	<input type="checkbox"/>	Kleinere Wohnung gewünscht	<input type="checkbox"/>	Alter / Gesundheit
<input type="checkbox"/>	Studium / Ausbildung	<input type="checkbox"/>	Haushaltsgründung	<input type="checkbox"/>	Orts- / Arbeitgeberwechsel
<input type="checkbox"/>	Preisgünstigere Wohnung	<input type="checkbox"/>	Wohnumfeld sagt nicht zu	<input type="checkbox"/>	Andere Etage
<input type="checkbox"/>	Kündigung des Vermieters	<input type="checkbox"/>	Familiäre Gründe		
<input type="checkbox"/>	Sonstige Gründe				

Datenschutzhinweis

Sehr geehrter(e) Interessent(in), mit dem Ausfüllen dieses Formulars teilen Sie uns persönliche Daten mit. Zweck der Datenerhebung und Verarbeitung ist es zu ermitteln, ob die von uns angebotene Wohnung bzw. Haus zu Ihnen passt und ob es eine wirtschaftliche Grundlage für einen evtl. Abschluss eines Mietvertrags gibt.

Gesetzlicher Rechtfertigungsgrund für die Verarbeitung der erhobenen persönlichen Daten ist ein berechtigtes Interesse des Vermieters (Artikel 6 Abs. 1 lit. f) DSGVO) und die Anbahnung eines eventuellen Mietvertrags mit Ihnen (Artikel 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO).

Diese Daten werden ausschließlich im Rahmen der Anbahnung und des möglichen eventuellen Abschlusses eines Mietverhältnisses über das nachbenannte Mietobjekt bearbeitet und nicht an Dritte weitergegeben. Sie werden bei Vertragsabschluss vorbehaltlich etwaiger noch laufender Verjährungsfristen zu inzwischen begründeten Forderungen bzw. sonstiger gesetzlichen Fristen (z. B. nach AGG) und schließlich vorbehaltlich der Erfüllung steuerlicher und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten des Vermieters) gelöscht. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Interessenten durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der Vermieter bzw. der von ihm beauftragte Vertreter:

Wolters-Dolle-Stiftung, Bremer Straße 51, 27283 Verden (Aller),
 Telefon 04231 / 2674, verden@wolters-dolle-stiftung.de

Auf folgende Rechte im Zusammenhang mit der hier erfolgenden Datenverarbeitung werden Sie hingewiesen:

Auf das Bestehen eines Auskunftsrechts über die betreffenden personenbezogenen Daten (Artikel 15 DSGVO, § 34 BDSG-Neu), auf Berichtigung oder Löschung (Artikel 16 DSGVO, § 35 BDSG-Neu, Artikel 18 DSGVO), oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG-Neu) sowie auf das Recht auf Datenübertragbarkeit; ferner steht Ihnen ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Datenschutzbehörde des Landes) zu. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Bonitätsprüfung

Nach gesonderter Aufforderung des/der Vermieters/-in werde(n) ich/wir eine SCHUFA-Selbstauskunft oder eine Selbstauskunft eines anderen entsprechenden Unternehmens einholen und unverzüglich vorlegen, die inhaltlich über die hier formulierten Fragen nicht hinaus geht.

Ich/Wir versichere(n) hiermit ausdrücklich die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Mir/Uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines eventuell zustande gekommenen Mietverhältnisses berechtigen können.

Mir/Uns ist bekannt, dass mit der Erteilung und Abgabe dieser Mieterselbstauskunft kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrags verbunden ist.

Ort / Datum: _____

 Interessent 1

 Interessent 2